



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
MONESTERIO
(BADAJOZ)

PETICIÓN DE LICENCIA DE DIVISIÓN DE FINCA

D^o./D^a. _____ , mayor de edad,
con domicilio en _____ calle _____ nº. _____
y con N.I.F. número _____ .

Actuando (en nombre propio/en nombre y representación de
D^o./D^a. _____ con N.I.F. número
_____), **MANIFIESTA:**

Primero.- Que D^o./D^a. _____ es
propietario de la siguiente finca que se describe en el Registro de la Propiedad
en la siguiente forma:

Inscripción.- Registro de la Propiedad de Fuente de Cantos (Badajoz), al tomo
_____, libro _____, folio _____, inscripción _____ .

Título.- Le corresponde por título de _____
según el Notario _____

Segundo.- Los datos catastrales de la finca citada son los siguientes:

Tercero.- Descripción de las fincas a dividir:

La **finca primera resultante de la división** se describirá de la siguiente
forma:

Porción de (terreno/solar) _____ sito en _____
_____ con frente a la calle _____
donde le corresponde el número _____, de forma (rectángulo, regular, irregular,
etc..) _____, de superficie _____ metros cuadrados, que linda al
frente en _____ metros con la calle citada, por la derecha entrando en _____
metros con _____, por el fondo en _____
metros con _____ y por la izquierda en _____
metros con _____ . (Normalmente lindará

por alguno de sus lindes con la finca segunda resultante de la división, salvo que ya estuviera físicamente separada por calle u otro accidente físico).

La **finca segunda resultante de la división** se describirá en la siguiente forma:

Porción de (terreno/solar) _____ sito en _____
_____ con frente a la calle _____
donde le corresponde el número_____, de forma (rectángulo, regular, irregular, etc...) _____, de superficie _____ metros cuadrados, que linda al frente en _____ metros con la calle citada, por la derecha entrando en _____ metros con _____, por el fondo en _____ metros con _____ y por la izquierda en _____ metros con _____. (Igualmente el resto de finca, normalmente lindará por alguno de sus frentes con la finca segregada)

Por todo ello, **SOLICITA:**

Tenga a bien librarle la licencia de división solicitada cuya tasa de expedición abonará en la forma prevista por ese Ayuntamiento.

En Monesterio a _____ de _____ de _____

Fdo.: _____

Se acompaña la siguiente documentación:

Nota Simple Informativa del Registro de la Propiedad.

Fotocopia del título de propiedad.

Fotocopia del último recibo de IBI.

Descripción gráfica de la situación anterior y resultante, mediante planos a escala o croquis que reflejen todas las cotas necesarias para realizar el cálculo de las superficies.