



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE  
MONESTERIO  
(BADAJOZ)

## **PETICIÓN DE LICENCIA DE SEGREGACIÓN DE FINCA**

D<sup>o</sup>./D<sup>a</sup>. \_\_\_\_\_ , mayor de edad,  
con domicilio en \_\_\_\_\_ calle \_\_\_\_\_ nº. \_\_\_\_\_  
y con N.I.F. número \_\_\_\_\_ .

Actuando (en nombre propio/en nombre y representación de  
D<sup>o</sup>./D<sup>a</sup>. \_\_\_\_\_ con N.I.F. número  
\_\_\_\_\_ ), **MANIFIESTA:**

**Primero.-** Que D<sup>o</sup>./D<sup>a</sup>. \_\_\_\_\_ es  
propietario de la siguiente finca que se describe en el Registro de la Propiedad  
en la siguiente forma:

Inscripción.- Registro de la Propiedad de Fuente de Cantos (Badajoz), al tomo  
\_\_\_\_\_, libro \_\_\_\_\_, folio \_\_\_\_\_, inscripción \_\_\_\_\_ .

Título.- Le corresponde por título de \_\_\_\_\_  
según el Notario \_\_\_\_\_

**Segundo.-** Los datos catastrales de la finca citada son los siguientes:

**Tercero.-** Descripción de la finca a segregar y del resto de finca:

La **finca a segregar** se describirá de la siguiente forma:

Porción de (terreno/solar) \_\_\_\_\_ sito en \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ con frente a la calle \_\_\_\_\_  
donde le corresponde el número \_\_\_\_\_, de forma (rectángulo, regular, irregular,  
etc...) \_\_\_\_\_, de superficie \_\_\_\_\_ metros cuadrados, que linda al  
frente en \_\_\_\_\_ metros con la calle citada, por la derecha entrando en \_\_\_\_\_  
metros con \_\_\_\_\_, por el fondo en \_\_\_\_\_  
metros con \_\_\_\_\_ y por la izquierda en \_\_\_\_\_  
metros con \_\_\_\_\_ . (Normalmente lindará  
por alguno de sus lindes con la finca matriz, salvo que ya estuviera físicamente  
separada por calle u otro accidente físico).

El **resto de finca** se describirá en la siguiente forma:

Porción de (terreno/solar) \_\_\_\_\_ sito en \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ con frente a la calle \_\_\_\_\_  
donde le corresponde el número\_\_\_\_\_, de forma (rectángulo, regular, irregular,  
etc...) \_\_\_\_\_, de superficie \_\_\_\_\_ metros cuadrados, que linda al  
frente en \_\_\_\_\_ metros con la calle citada, por la derecha entrando en \_\_\_\_\_  
metros con \_\_\_\_\_, por el fondo en \_\_\_\_\_  
metros con \_\_\_\_\_ y por la izquierda en \_\_\_\_\_  
metros con \_\_\_\_\_. (Igualmente el resto  
de finca, normalmente lindará por alguno de sus frentes con la finca segregada)

Por todo ello, **SOLICITA:**

Tenga a bien librarle la licencia de segregación solicitada cuya tasa de expedición abonará en la forma prevista por ese Ayuntamiento.

En Monesterio a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Fdo.: \_\_\_\_\_

**Se acompaña la siguiente documentación:**

Nota Simple Informativa del Registro de la Propiedad.

Fotocopia del título de propiedad.

Fotocopia del último recibo de IBI.

Descripción gráfica de la situación anterior y resultante, mediante planos a escala o croquis que reflejen todas las cotas necesarias para realizar el cálculo de las superficies.